



«Лизинг как инструмент модернизации экономики. Сдерживающие факторы и проблемы»: взгляд «КАМАЗ-ЛИЗИНГ» на проблему неосновательного обогащения лизинговых компаний.

Когогина Альфия Гумаровна
Генеральный директор
ОАО «ЛК «КАМАЗ»

Проблема неосновательного обогащения

- ❖ По мнению Высшего Арбитражного Суда РФ, выразившегося в постановлении Президиума от 12.07.2011г. № 17389/10 лизинговые компании при досрочном изъятии объектов лизинга получают сверхдоходы.
- ❖ Данная позиция обосновывается ВАС РФ наличием выкупной стоимости в составе лизинговых платежей.
- ❖ В действительности же, оценивая те доходы, которые лизингодатель получил от лизингополучателя и доходы от реализации изъятой автотехники ни одна сделка, которая завершилась путем ее расторжения, не носит прибыльный характер.

Финансовые результаты от реализации изъятого имущества

В период финансового кризиса многие клиенты лизинговой компании оказались неспособными исполнять свои обязательства по заключенным договорам лизинга в части уплаты лизинговых платежей. В связи с этим участились случаи изъятия лизингового имущества для целей его продажи в погашение долга.

В период с 2008 по 2010 год было изъято **1066 ед.** автотехники.

Всего, в части этой автотехники лизинговая компания получила доходов на сумму

1 576 285 тыс. руб.

Сумма доходов включает: 1) фактически полученные лизинговые платежи, 2) полученные авансы, 3) пени, 4) выручка от реализации изъятого имущества.

Всего, в части этой автотехники лизинговая компания понесла расходов на сумму

1 659 606 тыс. руб.

Сумма расходов включает: 1) стоимость техники, приобретенной для клиента у выбранного им поставщика, 2) уплаченные налоги, в т.ч. с начисленных, но не полученных доходов, 3) проценты по кредитам, 4) страхование имущества (ОСАГО+КАСКО), 5) хранение изъятой автотехники, перегон, оценка (без учета судебных издержек).

Убыток составил

-83 321 тыс. руб.

В среднем убыток на 1 ед. автотехники составил 78 тыс. руб.

Лизинговая компания не смогла даже покрыть свои затраты.

Почему так происходит?

Процесс изъятия предмета лизинга в судебном порядке

1

Заключение договора лизинга.
Передача автомобиля клиенту.



- Аванс.
- Заключение договора лизинга.
- Привлечение кредита.
- Приобретение лизингодателем объекта лизинга.
- Передача в лизинг лизингополучателю.

2

Возникновение просрочки.



- Лизинговые платежи не уплачиваются.
- Задолженность растет.
- Автотехника продолжает эксплуатироваться лизингополучателем.

Прошел 1 месяц с момента возникновения задолженности.

Процесс изъятия предмета лизинга в судебном порядке

3

Досудебный
порядок
урегулирова
ния спора



- Лизингополучателю направляется претензия о погашении задолженности (расторжении договора).
- Задолженность увеличивается.

Прошло 2 месяца (с учетом почтового пробега + 10 дней на добровольное исполнение).

4

Передача
документов
в суд.



Лизинговая компания направляет исковое требование в суд об уплате задолженности и изъятия лизингового имущества.

Прошло 3 месяца с момента возникновения задолженности.

Процесс изъятия предмета лизинга в судебном порядке

5

Получение
решения суда



Получение решения суда:

- 1) **6 месяцев** при идеальном стечении обстоятельств (согласно срокам, указанным АПК РФ);
- 2) **12 месяцев** (при условии «сопротивления» лизингополучателя: поданы встречные иски, ходатайства об отложении судебного заседания и др. действия, направленные на затягивание процесса недобросовестными лизингополучателями).

6

Предъявление
исполнительного
листа



- Вступление в силу решения суда.
- Предъявление исполнительного листа, возбуждение исполнительного производства.

Прошло от 6 до 12 месяцев.

Процесс изъятия предмета лизинга в судебном порядке

7

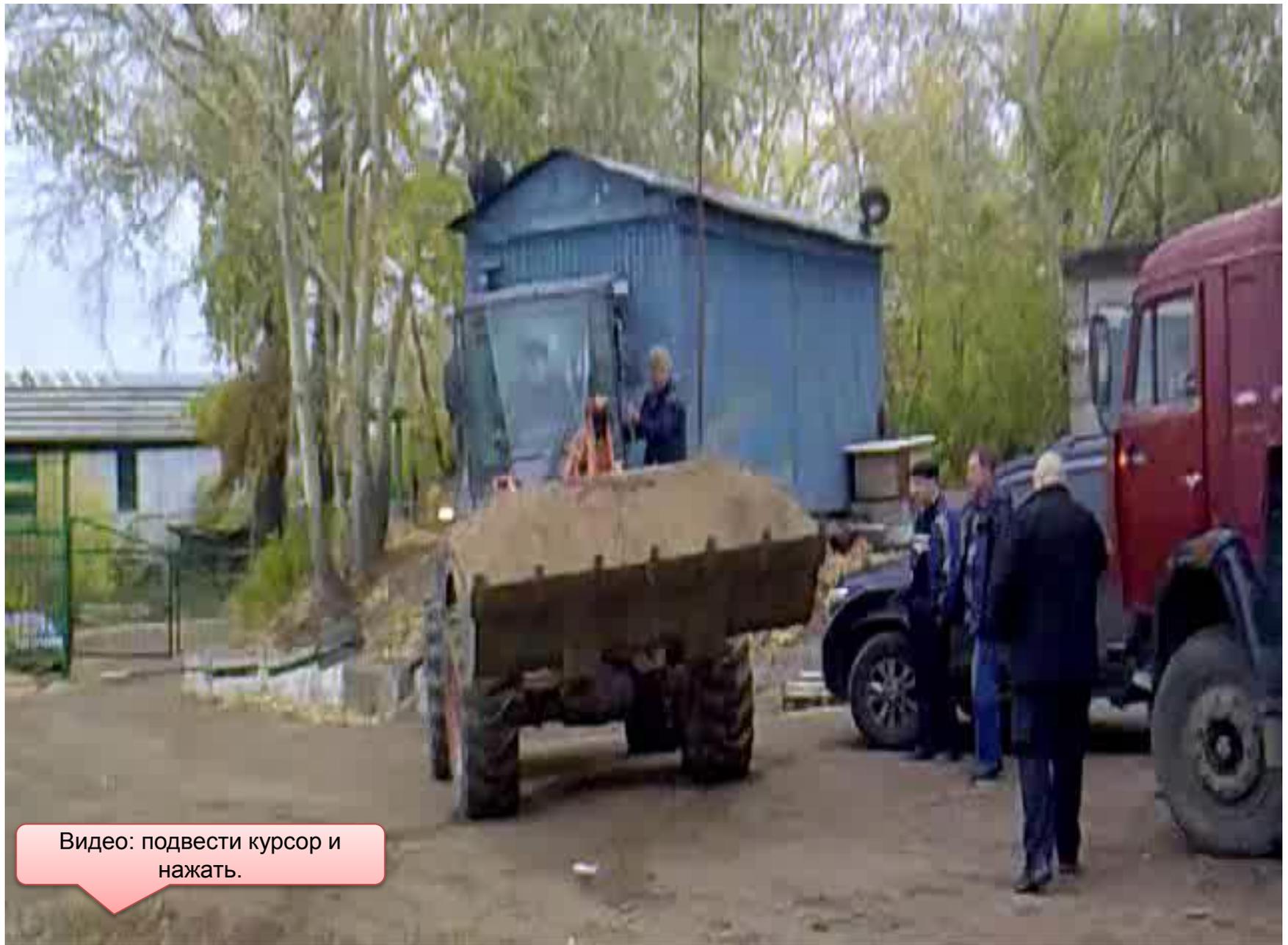
Изъятие предмета лизинга судебным приставом



- Процесс изъятия предмета лизинга в судебном порядке у недобросовестного лизингополучателя в лучшем случае занимает **от 7 месяцев** с момента вступления в законную силу решения суда.
- Часто лизингополучатели скрывают автотехнику, и тогда поиск и изъятие **затягивается на годы**.
- За это время имущество сильно изнашивается, теряет в стоимости, и дальнейшая реализация на вторичном рынке не всегда покрывает затраты на приобретение данного имущества.

В настоящее время у недобросовестных лизингополучателей находится **177 ед.** автотехники, которую скрывают на протяжении несколько лет, либо препятствуют ее изъятию. По этой технике имеется просроченная задолженность, получены исполнительные листы. По **50 ед.** автотехники судебные приставы прекратили производство в связи с невозможностью исполнения.

Пример изъятия имущества



Видео: подвести курсор и нажать.

Общие выводы

- ❖ Лизинг является эффективным инструментом модернизации производственных мощностей, поддержания инновационной траектории экономического роста и укрепления конкурентоспособности национальной экономики. Вклад отрасли в ВВП в 2011 году составит 2%, в объем инвестиций в основной капитал – 10%.
- ❖ Сначала деятельности Группа компаний «КАМАЗ-ЛИЗИНГ» реализовала свыше 24 тыс. ед. автотехники, заключила контрактов на 43,5 млрд. руб., перечислила всех видов налогов во все уровни бюджетов страны на сумму 1,3 млрд. руб. 80% клиентов компании являются субъектами малого предпринимательства.
- ❖ **Лизингодатель лишается изъятия автотехники как способа влияния на недобросовестных лизингополучателей, а значит, лизинговая деятельность станет более рискованной, как следствие дорогой, и в меньшей степени будет способствовать целям модернизации.**
- ❖ **Вопрос о неосновательном обогащении лизингодателя логично поднять в случае изъятия объекта лизинга в хорошем техническом состоянии и при условии отсутствия задолженности у лизингополучателя по уплате периодических лизинговых платежей.**

Спасибо за внимание!

Группа компаний «КАМАЗ-ЛИЗИНГ»
423827, Россия, Республика Татарстан,
г. Набережные Челны, пр-т Автозаводский, д. 2
т. (8552) 45-27-32, 45-27-33, факс. (8552) 45-29-54
e-mail: leasing@kamaz.org, www.kamazleasing.ru